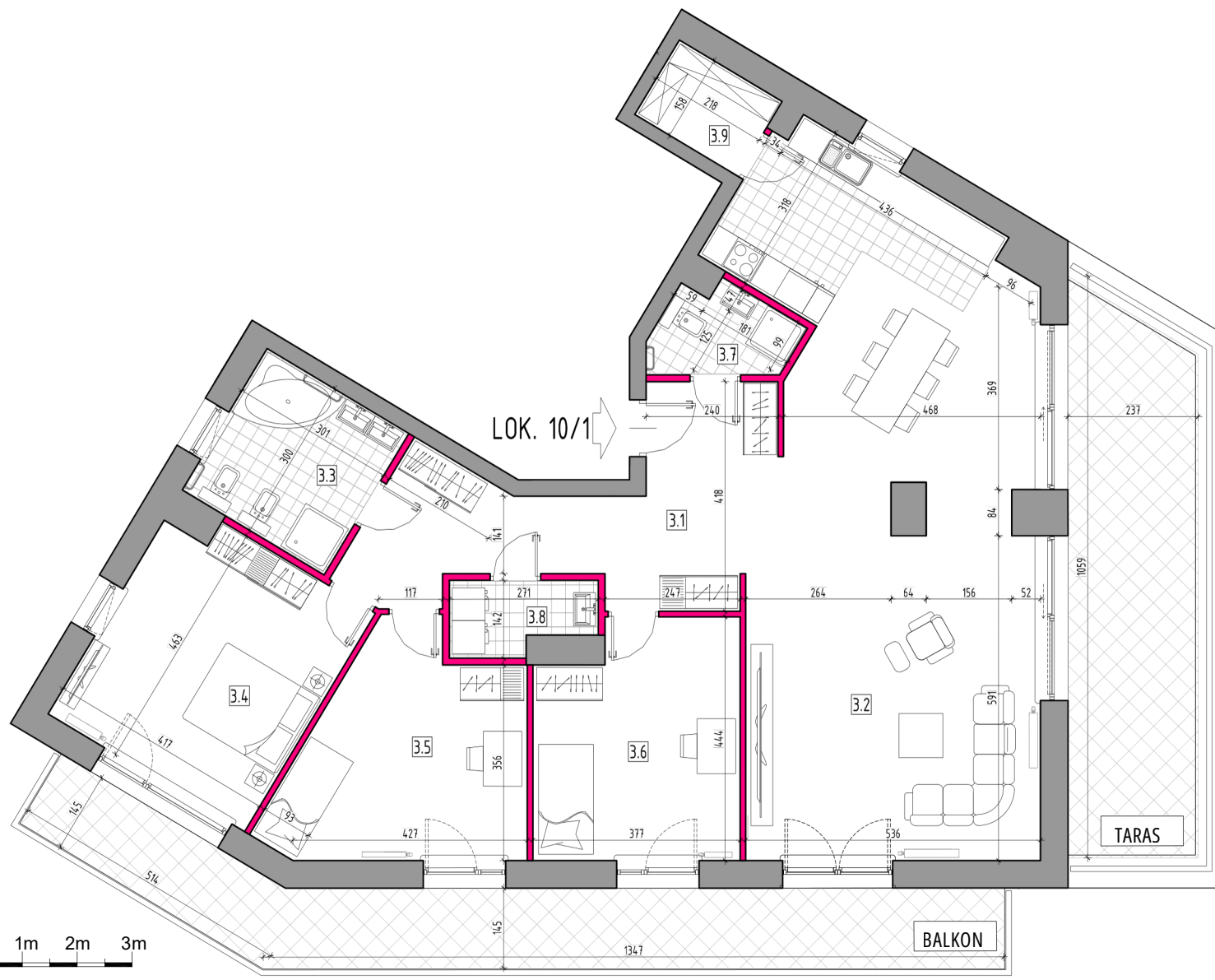




UWAGA:
 1. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Podane na rzucie wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród ścian w stanie surowym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
 2. Obliczenie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu wykonano wg normy PN-ISO 9836:2022-07. Ostateczna powierzchnia użytkowa lokalu zostanie potwierdzona po wykonaniu pomiarów powykonawczych.
 3. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. Lokal sprzedawany jest w standardzie określonym w umowie deweloperskiej.

- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ WYBURZENIA
 - ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI WYBURZENIA
 - LOKALNE OBNIŻENIA WYNIKAJĄCE Z KONSTRUKCJI

TRZY BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE Z GARAŻEM PODZIEMNYM
 ul. Fryderyka Chopina, 05-400 Otwock
 identyfikator działki ew. 141702_1.0095.27

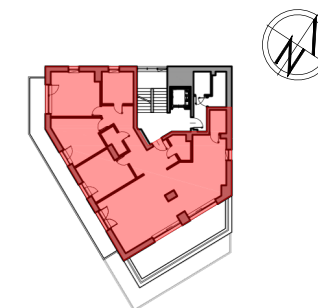
BUDYNEK NR 1 LOKAL NR 10
 KONDYGNACJA 1

4 POK.

150,91 m²



Park Chopina
 www.parkchopina.com



BUDYNEK 1 - 3 PIĘTRO
 SCHEMAT
 LOKALIZACJA MIESZKANIA

3 PIĘTRO	LOKAL 10/1	4 POKOJE
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m ²
3.1	HALL	18.36
3.2	KUCHNIA	63.71
3.3	ŁAZIENKA	8.85
3.4	SYPIALNIA	18.56
3.5	SYPIALNIA	15.99
3.6	SYPIALNIA	15.34
3.7	WC	3.59
3.8	PRALNIA	3.18
3.9	SPIŻARNIA	3.33
POWIERZCHNIA		150.91
	BALKON	26.39
	TARAS	23.40

Investor:
 Smart Investments Sp. z o.o.
 ul. Powstańców Warszawy 13
 05-400 Otwock
 tel. 779-21-45, 516-150-180
 e-mail: biuro@parkchopina.com

Projekt
 BLOKUS Sp. z o.o.
 ul. Puławska 34, 05-500 Piaseczno
 787-544-355, 502-957-995